

CONSEIL MUNICIPAL DU 11 SEPTEMBRE 2025
PROCES-VERBAL

L'an deux mille vingt-cinq, le 11 septembre, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Denys de MAGNITOT, Maire d'OMERVILLE.

Etaient présents : Denys de Magnitot, Lionelle Maschino, Cyrille Duchesne, Christophe de Magnitot, Thierry Gillet, Eric Hoeckman

Absents excusés : Sabine Arnault ayant donné pouvoir à Denys de Magnitot,
Roland Heurtebize,
Delphine Abdelouahed ayant donné pouvoir à Christophe de Magnitot,

formant la majorité des membres en exercice.

Secrétaire de séance : Lionelle Maschino

Le Maire déclare la séance ouverte à 19h32

Approbation du compte-rendu du conseil municipal précédent

Les membres du conseil municipal approuvent et signent le compte-rendu du dernier conseil municipal, réuni en date du 12 juin 2025.

DELIBERATION

Aucune délibération n'a été mise à l'ordre du jour.

INFORMATIONS DIVERSES

Retour du conseil communautaire de la CCVVS :

Compte rendu du conseil peut être consulté sur le site internet de la CCVVS.

Retours des commissions de la CCVVS :

Commission Administrative :

Cf. compte-rendu commissions du 04/09/2025 (disponible en mairie)

Commission Petite Enfance - Jeunesse :

Cf. compte-rendu commissions du 08/07/2025 (disponible en mairie)

Commission Séniors :

Cf. compte-rendu commissions du 02/09/2025 (disponible en mairie)

Commission Culture et Patrimoine :

Cf. compte-rendu commission du 05/06/2025 (disponible en mairie)

Cf. compte-rendu commission du 08/09/2025 (disponible en mairie)

Commission Tourisme :

Cf. compte-rendu commission du 05/06/2025 (disponible en mairie)

Commission Sport :

Cf. compte-rendu commission du 11/06/2025 (disponible en mairie)

Retours des syndicats :

SIAA

4 contrôles sur Omerville seront effectués le 12 septembre 2025 suite aux travaux (contrôles réalisés : bon fonctionnement).

PNR

Révision de la Charte du Parc naturel régional du Vexin français. (cf. courrier du 25/07/2025). Les documents sont remis aux conseillers qui sont invités à les lire, il leur sera demandé de délibérer sur le projet de révision au prochain conseil.

REGION IDF et département du Val d'Oise :

Contrat rural :

Point sur les travaux :

1. Les fenêtres de la mairie : devis à obtenir suite au désistement de Tessier. Relances en cours.
2. Araignée : Visite de Socotec le 10/09 – Le jeu est opérationnel.
3. Aménagement du cimetière : un portail entre le parking et le cimetière à poser et l'emplacement pour la poubelle à réaliser.
4. Aménagement de voirie : quelques mètres rue des Courtins doivent être terminés.
5. Cour Oasis : Travaux réceptionnés, plantations aux vacances scolaires de la Toussaint. Une visite potentielle de la cour sera organisée pour les maires de la CCVVS.
6. Bâtiment : les travaux commenceront en septembre - Confirmé
7. L'église : les travaux démarrent en septembre - Confirmé

Point sur les demandes de subvention :

Opération	Avancée des travaux	Total subv accordée	Demandes Vrt Région	Demandes Vrt Département	Solde à demander
Fenêtres mairie	Non commencés	5 582.80			5 582.80
Araignée	Achevés	9 785.30	5 591.60	4 193.70	-
Cimetiere	Achevés	37 100.00	21 200.00	15 900.00	-
Voirie	Achevés	20 362.30	11 635.60	8 726.70	-
Cour Oasis	A finir	43 216.43	Demandes en attente paiement de la facture DTP2I		43 216.43
Local technique	Débutés	58 813.03	1 745.00	1 308.00	55 760.03
Eglise	Non commencés	3 500.00			3 500.00
	TOTAL	178 359.86	40 172.20	30 128.40	108 059.26

QUESTIONS DIVERSES

- Circulation des bus scolaires : La côte Saint Martin pose problème à la circulation des bus du regroupement scolaire en raison de l'étroitesse de la route et surtout en cas de neige ou de verglas avec le risque d'accident
Il a été décidé de trouver un circuit alternatif en concertation avec Transdev et Ile de France Mobilité.
- Raccordement à la fibre (cf. Mail Robert Valiere de Val d'Oise Fibre du 06/09/2025) Une information sera faite directement aux habitants non raccordés par Val d'Oise Fibre.
- Jardins et prés : Inventaire en cours des jardins. Une information sera faite aux habitants plusieurs jardins étant disponibles à la location.
- Divagations de poneys. Malgré de nombreuses réclamations faites par le Maire par écrit et à l'oral à la propriétaire et à la gendarmerie suite à des errements de poneys sur la voie publique, la clôture du terrain n'est pas consolidée à ce jour.
- Plan Communal de Sauvegarde (PCS) – Actualisation et désignation des responsables
- Courrier remerciements Cie Pas d'ChiChi (Cf. courrier du 05/09/2025)

- De M. Gillet repris ci-dessous : (cf. mail du 03/09/2025)
 - ✓ *Enedis : Nombreuses coupures d'électricité.* Il est rappelé qu'une communication par l'Inf'Omerville a été faite aux habitants expliquant les raisons des coupures.
 - ✓ *Rue de l'école : Prévoir taille, "nombreuses branches en équilibre, risque de chute sur véhicule ou promeneur".* Location d'une nacelle et taille décidées en conseil (commande passée pour fin septembre début octobre).
 - ✓ *Rue de l'école, pavillons à la sortie du village : toujours des planches dans le caniveau = l'écoulement pluvial se dirige de l'autre côté de la chaussée.* La Mairie se rapproche des propriétaires pour qu'ils fassent une demande de modification de trottoirs. Les travaux sont à la charge des propriétaires.
 - ✓ *Véhicule employé municipal.* Recherche en cours.
 - ✓ *Le 31 août, rue de l'école fermée, les riverains n'ont pas été prévenus (de 10h à 16h30).* Le maire indique qu'effectivement un tournage de film était programmé mais qu'en aucun cas la route devait être fermée. Il se rapprochera du régisseur.
- Courrier de Mme Elisabeth Lebrun du 08/09/2025 (reçu en mairie le 10/09/2025). Le maire donnera suite.
- Mail de M. MELLOTT (cf. mail du 11/09/2025). La Mairie interrogera le SMIRTOM pour connaître sa position sur l'avenir du passage d'enlèvement d'encombrants qui représente un coût important pour le SMIRTOM.
- Nettoyage du terrain derrière la salle Roger Doré. (après relance l'évacuation des débris végétaux est prévue fin septembre début octobre)
- Point Comité des Fêtes et méchoui du 20 septembre. Une soixantaine d'inscriptions au méchoui.
Le succès des dernières manifestations organisées par le comité, feu de la Saint Jean notamment, est évoqué. La participation importante des habitants des villages voisins pousse à se poser la question d'optimiser la communication et l'organisation en fonction de la capacité d'accueil du village.
- Dates clés des élections municipales (cf. courrier UMO du 28/08/2025)
- Communication de la DDFIP (cf. mail du 05/08/2025)
- Visite des Villages Fleuris en juillet. Résultats fin octobre-début novembre
- Les lettres sur la plaque du jardin Drut ont été repeintes en peinture dorée, de même que les lettres des noms sur les plaques des soldats anglais au cimetière.

Agendas :

- ❖ Samedi 20 septembre : Méchoui
- ❖ Mardi 7 octobre de 17h à 20h : Ludothèque
- ❖ Dimanche 19 octobre : Brocante
- ❖ Samedi 20 décembre 15h : Spectacle de Noël
- ❖ Mardi 13 janvier 2026 de 17h à 20h : Ludothèque
- ❖ Samedi 17 janvier 2026 18h : Vœux du maire
- ❖ Dimanches 15 et 22 mars 2026 : élections municipales
- ❖ Mardi 7 avril 2026 de 17h à 20h : Ludothèque

Les dates des prochains conseils sont fixées au :

- **Jeudi 13 novembre 2025 à 19h30**
- **Jeudi 8 janvier 2026 à 19h30**

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h00.